

Imaginez la vue, la ville, la vie!

1280 rue Émile-Zola, Sherbrooke



Appartements locatifs
de prestige à Sherbrooke



Projet d'appartements locatifs

Sherbrooke NORD

Le confort et le luxe d'un chez soi, sans soucis

Une place de choix dans un quartier paisible, c'est ce qu'offre le tout nouveau projet d'appartements de prestige, Le Boisé Émile-Zola.

Situé sur un vaste terrain avec vue, Le Boisé Émile-Zola est à quelques pas des sentiers du bois Beckett et de la piste cyclable. Un endroit rêvé pour s'évader en nature. Ce n'est pas tout, il est également tout près des grands centres commerciaux et des axes routiers importants qui faciliteront vos déplacements.

Un secteur accessible, dans un quartier tranquille!
Chaque unité possède une verrière quatre saisons, un balcon, 2 salles de bain complètes, des plafonds de 9 pieds et également une finition haut de gamme...de quoi faire rêver!

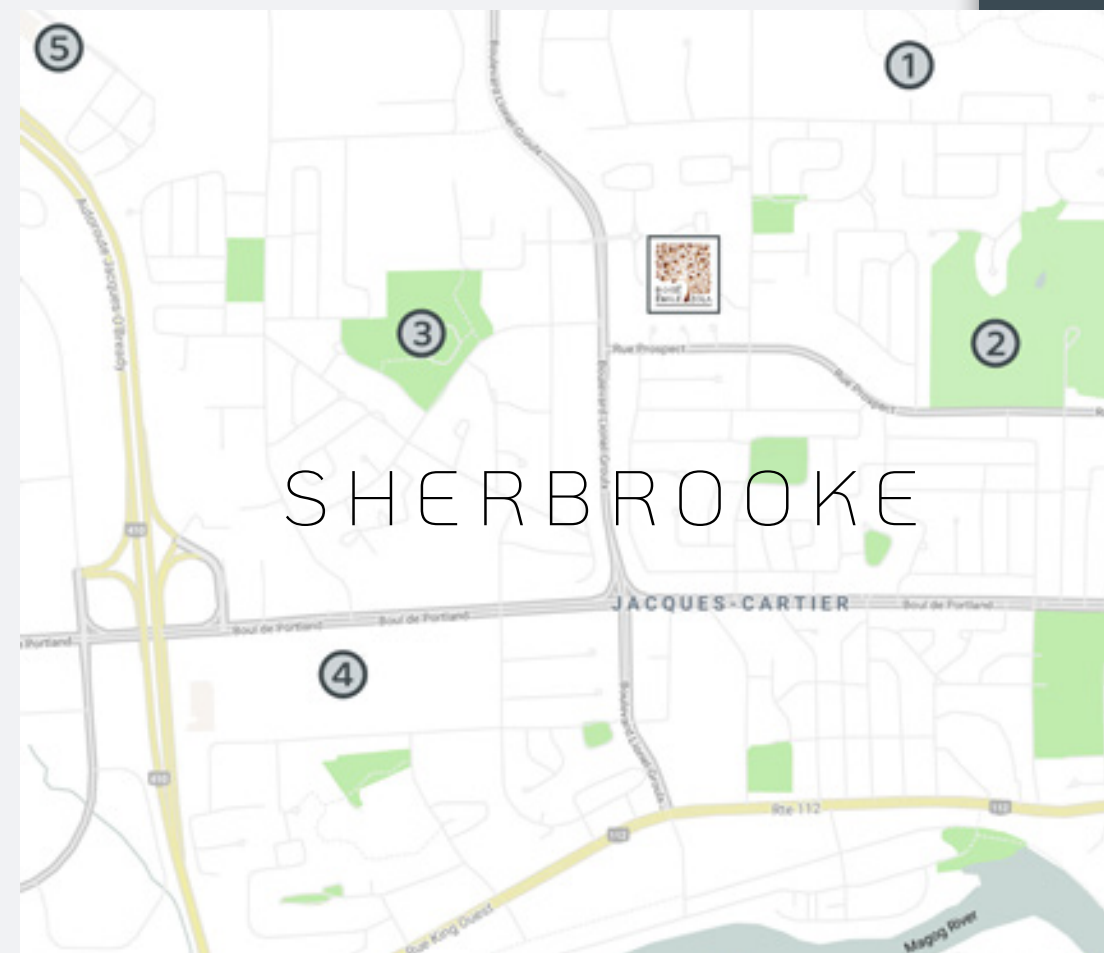
Judicieusement intégrée à son environnement, l'architecture classique et épurée du Boisé Émile-Zola a fière allure. La fenestration abondante offre une vue remarquable aux occupants qui jouissent d'une luminosité sans pareil.

Ses espaces verts ainsi que ses aménagements paysagers d'exceptions ajoutent quant à eux, un cachet particulier, chaleureux et intime.

SERVICES OFFERTS DANS L'IMMEUBLE

Ascenseur desservant tous les niveaux | Garage et remise intérieurs | Protection incendie avec gicleurs | Air climatisé |
Gym | Salle de réception

Arrondissement des nations,
le cœur de Sherbrooke.



Érigé dans le prestigieux secteur nord de Sherbrooke, le Boisé Émile-Zola ne manque pas d'attraits.

Le quartier regorge d'activités de plein air, de magasins, de restaurants, de quoi vous divertir chaque jour! Tout est facilement accessible par transport actif, transport en commun ou avec votre propre voiture.

POINTS D'INTÉRÊTS

- 1 - Parc du bois Beckett
Piste cyclable
- 2 - Club de golf de Sherbrooke
- 3 - Parc André Viger
- 4 - Carrefour de l'estrie
- 5 - Plateau St-Joseph (magasins
grandes surfaces, centre de
foires)

Le talent d'une équipe d'expérience

PROMOTEUR ET ENTREPRENEUR



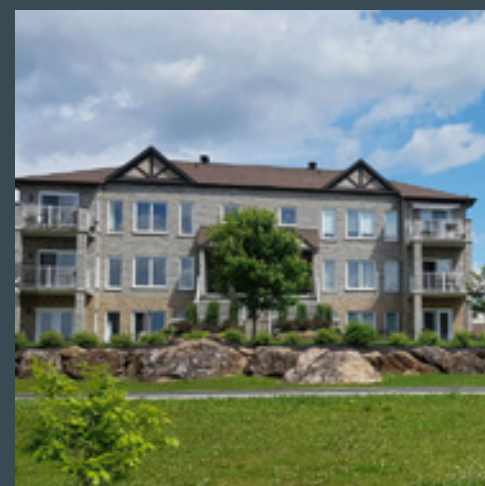
Jean-Pierre Gouin
IMMEUBLES
LOCATIFS

Entrepreneur dans l'âme, Jean-Pierre Gouin est continuellement en quête de nouveaux projets et défis immobiliers. Il oeuvre avec passion et honnêteté depuis plus de 25 ans dans le domaine immobilier, à titre de promoteur, investisseur, constructeur et gestionnaire.

Entouré d'une équipe dévouée et à l'écoute, il entreprend une grande variété de projet de construction. Qu'il s'agisse de la remise à neuf d'un immeuble ou de l'instigation d'un nouveau concept d'habitation, c'est toujours avec assurance et bonne humeur qu'il mène à terme ses projets.

Réputé pour sa qualité et sa convivialité, vous saurez assurément apprécier habiter un immeuble des constructions Jean-Pierre Gouin.

Quelques réalisations...





Jean-Pierre Gouin
IMMEUBLES
LOCATIFS

990 rue Bowen Sud, Sherbrooke, QC J1G 2G4
RBQ 8256-9179-04

Nicole Roger **819 578-1490**
Jean-Pierre Gouin **819 571-5650**

constructionjpg@videotron.ca
www.constructionjpg.com